



Woodnews 15/23

Business

**KAUF
MANN**
OBERHOLZER

Leben, wohnen
und bauen mit Holz.

Eine Information für Architekten
und Investoren

Industriehalle in Holzbauweise



Grosse Industriehallen lassen sich perfekt mit Holz anfertigen. Dies zeigt sich am Beispiel der Kaufmann-Oberholzer-Nachbarin RWD Schlatter AG. Beim Bau der grossen, neuen Lagerhalle setzte das erfolgreiche Unternehmen bewusst auf den nachhaltigen und leistungsfähigen Baustoff Holz. Die Fachleute von Kaufmann Oberholzer setzten den Ingenieurholzbau schliesslich in die Realität um. Das 5'000 Quadratmeter grosse Gebäude ersetzt die bisherige, sanierungsbedürftige Rohmateriallagerhalle in Roggwil sowie 2 externe Lager. Besonders spektakulär sind die über 1 Meter hohen Binder, welche die Hallenspannweite von 32 Metern überwinden. In der Mitte liegen diese auf einer Stahlbinderachse auf. Die Stabilität kommt von einem ausgeklügelten

Einsatz von Zugstäben aus Stahl, die auch im Dach verbaut sind. Sie bilden die gesamte Aussteifung der Halle. Das gesamte Statikkonzept ist ein umfassendes Zusammenspiel mit Dach, Wand und Stahlbinderachse. Der optimale Einsatz von Holz und Stahl kommt bei diesem Bauwerk zum Vorschein. Jeder Werkstoff trägt mit seinen Fähigkeiten zur Statik bei.



Blog



Projektleitung Holzbau:
Kaufmann Oberholzer AG,
Axel Zierdt



Engineering:
Kaufmann Oberholzer AG,
Rico Kaufmann

Bauherrschaft: RWD Schlatter AG, Roggwil
Architektur: Gisel + Partner AG, Arbon

Kaufmann Oberholzer baut einen Zoo

Im Plättli Zoo Frauenfeld richtete eine Kaufmann-Oberholzer-Baugruppe den Ersatzneubau des Betriebsgebäudes auf. Hier drin findet die Futterküche, eine Wohnung, Personalräume sowie das Zoobüro ein neues Zuhause.

Nebst dem Neubau in Holzelementbauweise koordinierten die Projektleiter von Kaufmann Oberholzer auch das Innenleben. Holzdecken und sichtbare Dreischichtplatten unter den Dachelementen lassen die Räume heimelig und natürlich erscheinen. Eine gerade gekapselte Treppe, die mit Parkett belegt ist, ermöglicht den bequemen Aufstieg ins Obergeschoss. Ins Dachgeschoss gelangen die Bewohner über eine freitragende, keilgezinkte Eichentreppe, welche mit schwarzen Staketten dekoriert ist. Dem Betrachter bietet sich innen und aussen ein stimmiges Bild.



Blog



Projektleitung Holzbau:
Kaufmann Oberholzer AG,
Pirmin Dürlewanger



Projektleitung Treppenbau:
Kaufmann Oberholzer AG,
Heiko Baumgartner

Bauherrschaft: Plättli Zoo AG, Frauenfeld
Architektur / Bauleitung: art-m gmbh, Arbon



Holzbaubijou im Stadtzentrum



Die alte Wagenremise der katholischen Kirchengemeinde Region Rorschach mitten in der Stadt verwandelte sich zu einem äusserst gelungenen Umbauprojekt. In Zusammenarbeit mit der Denkmalpflege unterzog die Bauherrschaft das historische Gebäude einem Innenausbau der ganz besonderen Art. Das Team der Lanter Holzbau AG in Rorschach ersetzte die morschen Balken und frischte die schützenswerten Altholzelemente auf. Ausserdem erstellten die Handwerker eine neue, 17 cm angehobene Tragkonstruktion – hier war Zimmermannskunst gefragt. 7 Lucarnen und der Dachaufbau aus Holz schliessen das altherwürdige Gebäude nach oben hin ab. Heiko Baumgartner setzte mit seiner Treppenplanung noch das Tüpfchen auf's i. Eine Holmentreppe

in Falterwerkoptik aus Admonter Gebirgslärche und eine aus dem gleichen Material gefertigte Raumpartreppe mit Wechseltritt bringen die Bewohner in die oberen Stockwerke. Das Haus, in welchem früher die Kutschen eingelagert waren, weist eine über 200-jährige Vergangenheit auf. Mit dem Umbau entstand hier ein hölzerner Wohnraum, in dem auch die Geschichte ihren festen Platz einnimmt.



Blog



Projektleitung Holzbau:
Lanter Holzbau AG,
Thomas Lanter



Projektleitung Treppenbau:
Kaufmann Oberholzer AG,
Heiko Baumgartner

Bauherrschaft: kath. Kirche Region Rorschach
Architektur / Bauleitung: plan b architekten, Goldach

36 wahrgewordene Küchenträume



Wer kennt's? Man öffnet die Augen, reibt sich ebendiese noch einmal und kann noch immer nicht ganz fassen, was vor einem liegt. Doch es ist wahr und kein Traum. In dieser Küche ging es den neuen Eigentümern so und auch der Fotograf schaute zweimal hin: eine Traumküche schlechthin, geräumig, lichtdurchflutet, farblich abgestimmt und funktional auf dem neuesten Stand der Technik.

Die Kundschaft entschied sich beim Kücheneinbau in ihrer Neubau-Attikawohnung für eine sehr lange Küchenzeile, die ausreichend Platz für den Bereich Kochen und Abwaschen bietet. Die nougatbraune Oberfläche mit alufarbenen Griffleisten bildet das Herz der Kochlandschaft. Im Hintergrund präsentiert sich die premiumweisse Schrankwand mit einer offenen Aussparung, welche die braun-schwarz marmorierte Keramikabdeckung wieder aufnimmt. So vereinte die Küchenplanerin den Erdton mit dem weissen. Im Kontrast dazu stehen die schwarze Spüle und der gleichfarbige Wasserhahn. Die Findung des Farb- und Materialkonzeptes war ein intensiver Prozess. Währenddessen passte das Küchenteam die

Pläne und Visualisierungen jeweils an, so dass sie die Vorstellungskraft der Kundschaft perfekt unterstützten.

Die Überbauung Seemoosholz wurde in Arbon am Ufer des Bodensees realisiert. In 2 Gebäudekomplexen sind insgesamt 36 grosszügige Eigentumswohnungen mit einer gemeinsamen Tiefgarage entstanden. Kaufmann Oberholzer kümmerte sich um die einzelnen Küchen sowie die Innentüren der Wohnungen. Eingebettet zwischen Wald, Wiese und See lässt es sich ganz gut aushalten. Und mit den individuellen Küchen von Kaufmann Oberholzer sowieso.



Blog



Innenarchitektur:
Kaufmann Oberholzer AG,
Yvonne Diethelm



Projektleitung Innenausbau:
Kaufmann Oberholzer AG,
Beat Eugster



Projektleitung Innentüren:
Kaufmann Oberholzer AG,
Kevin Eberhard

Bauherrschaft: 36 Privatkundschaften, Arbon
Architektur: air architekten ag, Kreuzlingen
Bauleitung: Gantenbein + Partner AG, Balgach



Maurini – ein wohnliches Zuhause

Mörschwil hat seit dem Frühjahr ein neues Wohn- und Pflegezentrum. Nach der intensiven, 2.5-jährigen Bauzeit können Mitarbeiter und Bewohner endlich einziehen. Sie finden sich hier in einem gemütlich-modernen, zeitlosen Zuhause wieder. Im Maurini, so nennt sich die Überbauung im Herzen von Mörschwil, finden insgesamt 10 Alterswohnungen und 55 Pflegezimmer ihren Platz. Das Kaufmann-Oberholzer-Team stand auf dieser Baustelle mit dem Innenausbau im Einsatz. Die Schreiner fertigten 11 Küchen, zahlreiche Vorhangbretter, 6 Garderoben, WC-Trennwände, einen massgeschneiderten Schrank und die Handläufe. Und das Ergebnis kann sich wahrlich sehen lassen. Perfekt aufeinander abge-

stimmte Materialien und Farben bringen die Räume zusammen mit den grossen Fensterfronten zum Strahlen. Höchsten Anforderungen an Funktionalität und Sicherheit tragen die massgeschneiderten Schreinermöbel Rechnung. So fühlen sich nicht nur die Bewohner/innen rundum wohl, sondern auch die Arbeit in den beiden Gebäudekomplexen macht hier Spass.



Spitäler & Wohnheime



Projektleitung Innenausbau:
Kaufmann Oberholzer AG,
Thomas Brander

Bauherrschaft: Politische Gemeinde, Mörschwil
Architektur / Bauleitung: Gähler Flühler
Fankhauser Architekten BSA SIA, St. Gallen



Restaurant Klein Rigi



Projektleitung Innenausbau:
Kaufmann Oberholzer AG,
Thomas Brander



Projektleitung Innenausbau:
Kaufmann Oberholzer AG,
Benjamin Gscheider



Verkauf Innenausbau:
Kaufmann Oberholzer AG,
Pius Zeller

Bauherrschaft: WAMA Immobilien AG,
Schönenberg
Architektur: egger partner ag, Schönenberg
Innenarchitektur: Umbauatelier GmbH, Henau

Erholung garantiert

In Schönenberg, der schmucken Thurgauer Gemeinde, lässt es sich gut übernachten – und zwar im Klein Rigi. Hier entstanden neue Hotelzimmer, die Turmsuite und 2 Appartements. Nachdem die Zimmermänner ihre Arbeiten im Frühjahr abgeschlossen haben, kamen die Schreiner zum Einsatz. Sie fertigten Schränke, Garderoben, Betten inkl. Hinterbauten, Badmöbel und -regale, Brandschutzabschottungen sowie Fenstersimse und passten die Küche in der bestehenden Wohnung an.

Das gesamte Projekt stand unter einem vorgegebenen Material- und Farbkonzept. So zieht sich im Restaurant und Hotel ein roter Faden durch das gesamte Gebäude. Sämtliche Fronten sind in warmen Farbtönen gehalten, einzelne präsentieren sich in Arvenholz, welches die Möbelschreinerin mit Spezialöl behandelte. Eine durchdachte Lichtplanung setzt die verschiedenen Naturtöne perfekt in Szene und lässt die Räume gemütlich und doch modern erscheinen.



Investition Kantenleimanlage

Die Investitionsserie bei Kaufmann Oberholzer setzt sich in der Schreinerei am Hauptsitz in Schönenberg fort. Hier nahmen die Mechaniker der Arthur Bründler AG die neue Kantenleimmaschine Flex Edge in Betrieb. Das Team produziert damit qualitativ noch hochwertigere Teile, als es bis anhin schon erfolgt ist. Mit einem integrierten Nesting-Programm ist es möglich, weitere Arbeitsschritte an vorab bearbeiteten Teilen mit Nut oder Lochbohrungen vorzunehmen, ohne dass die Tastrollen in die Ausfräsungen fallen. Die neue Anlage setzt verschiedene Leimfarben ein – z.B. weiss oder transparent. So kann das Schreinerteam bei vielen Dekoren mit der Nullfugen-Optik punk-

ten. Ausserdem verarbeitet Kaufmann Oberholzer in der Schreinerei ausschliesslich monomerarmen PU-Leim. Der Vorteil im Kantenbereich ist die höchste Beständigkeit bei Wasser- und Wasserdampfeinfluss. Des Weiteren enthält dieser Leim keine Isocyanat-Dämpfe und ist somit unbedenklich für die Gesundheit der Anwender. Über die neueste Investition freuen sich nicht nur Kunden, die noch bessere Produkte geliefert bekommen, sondern auch die Belegschaft, die auf modernsten Anlagen, ergonomisch und effizient werken kann.

Es läuft bei Kaufmann Oberholzer

Bist du ein Teamplayer und auf der Suche nach einer neuen, hölzigen Herausforderung? Das Team der Kaufmann Oberholzer AG sucht Verstärkung. Kompetente Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, die Holz genauso lieben und Ideen für die Zukunft erarbeiten, sind herzlich Willkommen. Die aktuellen Stellenausschreibungen findest du unter:



Stellen



Sonnenenergie

Mit diversen Investitionen und baulichen Anpassungen modernisiert Kaufmann Oberholzer seinen Produktionsstandort in Buhwil. Hier präsentiert sich das neue Holzkompetenzzentrum. Die grossen Hallendächer rückten bei der abgeschlossenen Bauphase ins Zentrum, denn sie sind die Grundlage für die neue Photovoltaikanlage. Rund ein Drittel des aktuellen Energiebedarfs deckt die installierte PV-Anlage ab.



Blog



Herzliche Einladung

Das Kaufmann-Oberholzer-Team präsentiert sich und sein umfassendes Holzhandwerk an diversen Messen in der Region. Zögern Sie nicht und lernen Sie das vielseitige Unternehmen kennen.

Hier finden Sie Kaufmann Oberholzer:

WEGA, Weinfeldten: 28.09.–02.10.2023
Messe am Berg, Rorschacherberg: 17.–19.11.2023
Messe am See, Arbon: 22.–24.03.2024



**KAUF
MANN**
OBERHOLZER

Leben, wohnen
und bauen mit Holz.

Kontakt und Beratung

Hauptsitz
Schönenberg
T +41 71 644 92 92
Feldstrasse 6
9215 Schönenberg

Roggwil
T +41 71 454 66 33
St. Gallerstrasse 19
9325 Roggwil

St. Gallen
T +41 71 220 00 27
Frongartenstrasse 16
9001 St. Gallen

kaufmann-oberholzer.ch
info@kaufmann-oberholzer.ch
Facebook: Kaufmann Oberholzer AG
Instagram: holz_tg
LinkedIn: Kaufmann Oberholzer AG

Showroom in Schönenberg

Montag–Donnerstag
07.00–12.00 Uhr
und 13.15–17.00 Uhr

Freitag
07.00–12.00 Uhr
und 13.15–16.30 Uhr

Ausserhalb der Öffnungszeiten auf Voranmeldung

Diesen Newsletter möchte ich weitergeben. –
Eine gute Entscheidung.

Melden Sie Interessierte oder Mitarbeitende mit der Adresse an unter info@kaufmann-oberholzer.ch, Vermerk: Newsletter Anmeldung.
Sie wünschen sich die digitale Ausführung? – Auch kein Problem. Melden Sie sich unter info@kaufmann-oberholzer.ch, Vermerk: Newsletter digital Anmeldung.